



## VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES - 2018

**AVIS PUBLIC** est par la présente donné, par le soussigné, Alain Coudé, secrétaire-trésorier adjoint de la Municipalité régionale de Comté (MRC) de Lac-Saint-Jean-Est, que les immeubles ci-après décrits seront vendus à l'enchère publique, conformément aux dispositions du Code municipal, à défaut du paiement des taxes auxquelles ils sont affectés et des frais encourus. Ladite vente aura lieu dans la salle du conseil de l'hôtel de ville d'Alma, située au 140, St-Joseph Sud, Alma, **jeudi le 21 juin 2018, à 10 heures de l'avant-midi**. Ces immeubles seront vendus sujet au droit de retrait d'un an prévu à l'article 1057 du Code municipal. Le prix d'adjudication des immeubles sera payable immédiatement et en totalité en monnaie légale, mandat poste, traite ou mandat bancaire ou par chèque visé fait à l'ordre de la MRC de Lac-Saint-Jean-Est.

**N.B.**

- Ces immeubles seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

- **Conditions pour enchérir :**

Personne physique : (pièce d'identité)

- Nom;
- Date et lieu de naissance;
- Adresse résidentielle complète et postale, s'il y a lieu;
- Mandat ou procuration si représente autre personne physique.

Personne morale :

- Nom;
- Forme juridique et Loi constitutive;
- Adresse complète et postale du siège social, s'il y a lieu;

ET

pour le représentant d'une personne morale :

- Nom;
- Qualité du représentant (mandataire);
- Copie de la pièce justificative l'autorisant à agir, ex : résolution, mandat, procuration ou autres.

---

*Abréviations : T.M. = taxes municipales, T.S. = taxes scolaires,  
F.R. = frais de courrier recommandé, F.C. = frais de consultation foncière, D.C. = désignation cadastrale.*

---

## MUNICIPALITÉ DE L'ASCENSION DE N.S.

<b>Madame Marjolaine Plourde</b>	T.M.	5 687.08 \$
<b>Monsieur Roberto Da Silveira</b>	T.S.	766.28 \$
2905, Rang 7 Ouest	F.R.	15.00 \$
L'Ascension de N.S. (Québec)	F.C.	5.00 \$
GoW 1Y0	D.C.	
	Total	6 473.36 \$

Adresse de l'immeuble : 2905, Rang 7 Ouest

**DÉSIGNATION : Lot 3 126 958, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Est.**

<b>Monsieur Éric Gagnon</b>	T.M.	4 255.82 \$
3040, 2 <sup>ième</sup> Rue Nord	T.S.	165.52 \$
L'Ascension de N.S. (Québec)	F.R.	15.00 \$
GoW 1Y0	F.C.	5.00 \$
	D.C.	
	Total	4 441.34 \$

Adresse de l'immeuble : 3040, 2<sup>ième</sup> Rue Nord

**DÉSIGNATION : Lot 3 128 552, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Est.**

## MUNICIPALITÉ DE SAINT-BRUNO

<b>Madame Maude-Isabelle Gagnon Vézina</b>	T.M.	7 623.60 \$
210, Huitième Rang Sud	T.S.	1 194.51 \$
Saint-Bruno (Québec)	F.R.	15.00 \$
GoW 2Lo	F.C.	5.00 \$
	D.C.	
	Total	8 838.11 \$

Adresse de l'immeuble : 210, Huitième Rang Sud

**DÉSIGNATION : Lot 4 467 696, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Est.**

## MUNICIPALITÉ DE SAINT-HENRI-DE-TAILLON

<b>Monsieur Serge Boily</b>	T.M.	4 583.04 \$
451, rue Fortin	T.S.	148.20 \$
Saint-Henri-de-Taillon (Québec)	F.R.	15.00 \$
GoW 2X0	F.C.	5.00 \$
	D.C.	
	Total	4 751.24 \$

Adresse de l'immeuble : 451, rue Fortin

**DÉSIGNATION : Lot 3 549 917, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Est.**

### MUNICIPALITÉ D'HÉBERTVILLE-STATION

<b>Monsieur André Bois</b>	T.M.	326.63 \$
16, rue Notre-Dame	T.S.	23.36 \$
Hébertville-Station (Québec)	F.R.	15.00 \$
GoW 1To	F.C.	5.00 \$
	D.C.	
	Total	<u>369.99 \$</u>

Adresse de l'immeuble : rue St-Wilbrod

**DÉSIGNATION : Lot 4 723 301, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Est.**

### MUNICIPALITÉ DE SAINT-GÉDÉON

<b>Madame Marjolaine Villeneuve</b>	T.M.	4 727.96 \$
113, rue Fortin	T.S.	292.04 \$
Saint-Gédéon (Québec)	F.R.	15.00 \$
GoW 2Po	F.C.	5.00 \$
	D.C.	
	Total	<u>5 040.00 \$</u>

Adresse de l'immeuble : 113, rue Fortin

**DÉSIGNATION : Lot 4 718 238, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Est.**

<b>Monsieur Henri Fortin</b>	T.M.	5.90 \$
Adresse inconnue	T.S.	2.06 \$
	F.R.	0 \$
	F.C.	5.00 \$
	D.C.	
	Total	<u>12.96 \$</u>

Adresse de l'immeuble : Chemin de la Tourelle

**DÉSIGNATION : Lot 4 718 648, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Est.**

## MUNICIPALITÉ DE SAINT-NAZAIRE

**Madame Brigitte Bédard**  
49, rue Lespérance Est  
Saint-Ambroise (Québec)  
G7P 2K9

T.M.	8 521.37 \$
T.S.	892.62 \$
F.R.	15.00 \$
F.C.	5.00 \$
D.C.	
Total	<u>9 433.99 \$</u>

Adresse de l'immeuble : 272 à 276, rue Principale Ouest

**DÉSIGNATION : Lot 5 683 557, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Chicoutimi.**

## MUNICIPALITÉ DE SAINT-LUDGER-DE-MILOT

**Monsieur Florent Côté**  
518-6, rue des Crecerelles  
Chicoutimi (Québec)  
G7H 5S9

T.M.	36 272.90 \$
T.S.	2 524.95 \$
F.R.	15.00 \$
F.C.	5.00 \$
D.C.	
Total	<u>38 817.85 \$</u>

Adresse de l'immeuble : 58, avenue du Parc

**DÉSIGNATION : Lot 5 795 040 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest.**

Donné à Alma

Ce 18<sup>e</sup> jour du mois d'avril de l'an deux mille dix-huit (2018).



Alain Coudé, secrétaire-trésorier adjoint